

Südtiroler  
SanitätsbetriebAzienda Sanitaria  
dell'Alto Adige

## Azienda Sanitaria de Sudtirol

Abteilung Technik und Vermögen - Ripartizione Tecnica e Patrimoniale Sanitätsbetrieb Südtirol / Azienda Sanitaria dell'Alto Adige Amt für Neubauten / Ufficio Nuove Costruzioni Bau und Modernisierung Krankenhaus Bozen / Costruzione e ammodernamento Ospedale di Bolzano	
Einleitung eines Ankaufsverfahrens ("Entscheidung zur Verhandlung") <b>Indizione di un procedimento d'acquisto ("determina a contrarre")</b> (Landesgesetz vom 3. Januar 2020, Nr. 1, Artikel 9 Absatz 2 / Legge provinciale 3 gennaio 2020, n. 1, articolo 9 comma 2 Beschluss der Landesregierung / Delibera della Giunta provinciale n. 662 del/vom 13.06.2017 Beschluss des Generaldirektors / Delibera del direttore generale n. 2020-000056 del/vom 31.01.2020	
Gegenstand / Oggetto: BAU UND MODERNISIERUNG DES KRANKENHAUSES BOZEN – LOGISTIKZENTRUM FÜR MEDIKAMENTE – MACHBARKEITSTUDIE / COSTRUZIONE E AMMODERNAMENTO DELL'OSPEDALE DI BOLZANO – CENTRO LOGISTICO FARMACI – STUDIO DI FATTIBILITÀ UNC-2025-01 CIG B5714B7963 CUP B43B97000000003	
Öffentliches Interesse, das erfüllt werden soll: Erwerb von technischen und intellektuellen Leistungen, die für die Ausübung der institutionellen Tätigkeiten notwendig sind / Interesse pubblico che si intende soddisfare: Acquisizione di prestazioni tecniche ed intellettuali necessarie per lo svolgimento dell'attività istituzionale	
Eigenschaften der zu erwerbenden Dienstleistungen und wesentliche Vertragsbedingungen: Erstellung einer Machbarkeitsstudie – Kostenvoranschlag vom 30.10.2023 / Caratteristiche dei servizi da acquistare e principali condizioni contrattuali: Redazione dello studio di fattibilità – Preventivo del 30.10.2023.	
1. AOV Konvention - Convenzione ACP	JA/SI - <input checked="" type="checkbox"/> NEIN/NO
2. CONSIP (Konvention/Dynamisches Beschaffungssystem/Rahmenvereinbarung – CONSIP (Convenzione/Sistema dinamico di acquisizione/Accordo Quadro)	JA/SI - <input checked="" type="checkbox"/> NEIN/NO Wenn JA angeben
3. Richtpreise AOV - Prezzi di riferimento ACP <a href="http://www.provinz.bz.it/aov/richtpreisverzeichnis-online.asp">http://www.provinz.bz.it/aov/richtpreisverzeichnis-online.asp</a>	JA/SI - <input checked="" type="checkbox"/> NEIN/NO
4. Ausschreibung EMS bezüglich der Warenkategorie des gegenständlichen Verfahrens - Bando MEPAB relativo alla categoria merceologica oggetto dell'acquisto	JA/SI - <input checked="" type="checkbox"/> NEIN/NO
5. Warenkategorie gemäß art. 21/ter, Absatz 4 des LG Nr. 1/2002 - Categoria merceologica ai sensi dell'art. 21/ter, comma 4 LP n. 1/2002	JA/SI - <input checked="" type="checkbox"/> NEIN/NO
6. Warenkategorie, die den Mindestumweltstandards unterliegen – Categoria merceologica soggetta ai CAM (Criteri ambientali minimi) ( <a href="http://www.minambiente.it/pagina/i-criteri-ambientali-minimi">http://www.minambiente.it/pagina/i-criteri-ambientali-minimi</a> ) ( <a href="http://www.provinz.bz.it/aov/908.asp">http://www.provinz.bz.it/aov/908.asp</a> )	JA/SI - <input checked="" type="checkbox"/> NEIN/NO
7. Warenkategorie, in der Sozialgenossenschaften für die Arbeitseingliederung von benachteiligten Personen tätig sind - Categoria merceologica nella quale operano cooperative sociali di inserimento lavorativo <a href="http://lexbrowser.provinz.bz.it/doc/it/195901%c2%a710/delibera_22_ottobre_2012_n_1541/allegato_a.aspx">http://lexbrowser.provinz.bz.it/doc/it/195901%c2%a710/delibera_22_ottobre_2012_n_1541/allegato_a.aspx</a> <a href="http://www.provinz.bz.it/arbeitswirtschaft/genossenschaften/suchdienst-sozialgenossenschaften-typ-b.asp">http://www.provinz.bz.it/arbeitswirtschaft/genossenschaften/suchdienst-sozialgenossenschaften-typ-b.asp</a>	JA/SI - <input checked="" type="checkbox"/> NEIN/NO
8. Ausschreibung definiert als – Gara definita come	<input checked="" type="checkbox"/> Dienstleistung im Rahmen der Ingenieur- und Architektenleistungen / Servizio attinente all'architettura ed all'ingegneria
9. Verfahrensabwicklung – Modalità dello svolgimento del procedimento a) elektronisch EMS/MEPA – MEPAB/MEPA elettronico b) elektronisches Portal Land (ISOV) - Portale provinciale telematico (SICP) c) elektronisches Portal Land (ISOV) im Namen und im Auftrag der AOV - Portale provinciale telematico (SICP) in nome e per conto del ACP d) traditionell - tradizionale	A, <input checked="" type="checkbox"/> B, C o D
10. Verfahren zur Auswahl des Vertragspartners – Procedura di scelta del contraente a) Direktvergabe – Affidamento diretto b) Verhandlungsverfahren ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung – Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando	<input checked="" type="checkbox"/> A, B, C o D

Firmenbezeichnung: Sanitätsbetrieb der Autonomen Provinz Bozen  
Str.-Nr./MwSt.-Nr. 00773750211  
<http://www.sabes.it>

Ragione soc.: Azienda Sanitaria della Provincia Autonoma di Bolzano  
Cod. fisc./P. IVA 00773750211  
<http://www.asdaa.it>

Vers. 01/2020

c) Beschränktes Verfahren - Procedura ristretta d) Offenes Verfahren - Procedura aperta	
11. Eigenregie - Amministrazione diretta	JA/SI - <input checked="" type="checkbox"/> NEIN/NO
12. Annahme des Nichtvorliegens eines sicheren grenzüberschreitenden Interesses - Presunzione di assenza di un interesse transfrontaliero certo	JA, da es ein Auftrag mit einem Wert unter Euro 140.000,00 ist (s. Leitlinie Nr. 10 Autonome Provinz Bozen i.g.F.) / SÌ, in quanto si tratta di appalto di importo inferiore ad euro 140.000,00 (v. Linea Guida PAB n. 10 s.m.i.)
13. Teilnahmeanforderungen - Requisiti di partecipazione	Allgemeine Anforderungen (Artt. 94-95 G.v.D. Nr. 36/2023) und Anforderungen für die Vergabe von Architektur- und Ingenieursleistungen gemäß Art. 66 G.v.D. 36/2023 und gemäß 5. Teil des Anhangs II.12 zum G.v.D. 36/2023 / Requisiti generali (artt. 94-95 D.Lgs. n. 36/2023) e requisiti per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di cui all'art. 66 del D.lgs. 36/2023 e di cui alla Parte V dell'Allegato II.12 al D.lgs. 36/2023
14. Eingeladene Wirtschaftsteilnehmer - Operatori economici invitati	AIG Ass. Partner, c.f. e part. IVA 01427880214, con sede legale in 39100 Bolzano (BZ), via Volta n. 3, PEC aig-service@legalmail.it, in persona del legale rappresentante Dott. Ing. Stefano Mattei, c.f. MTTSFN60E29A952R
15. Auftragnehmer - Appaltatore	AIG Ass. Partner, c.f. e part. IVA 01427880214, con sede legale in 39100 Bolzano (BZ), via Volta n. 3, PEC aig-service@legalmail.it, in persona del legale rappresentante Dott. Ing. Stefano Mattei, c.f. MTTSFN60E29A952R
16. Grund der Auswahl des Wirtschaftsteilnehmers und Einhaltung der Bestimmungen bezüglich des Rotationsgrundsatzes - Motivo della scelta dell'operatore economico e osservanza delle disposizioni in materia di principio di rotazione	<p>Gegenstand des vorliegenden Auftrags ist die Erstellung einer Machbarkeitsstudie für die Ausfindigmachung von technischen Räumlichkeiten innerhalb des Krankenhausareals, die für die Realisierung eines Logistikzentrums von betriebs- und bezirkswweiter Bedeutung notwendig sind. Diese Machbarkeitsstudie wurde ursprünglich von der Direktorin des pharmazeutischen Dienstes, Dr. Alicia Tavella, und vom Direktor des Logistikamtes der Verwaltungsleitung des Gesundheitsbezirkes Bozen, Dr. Francesco Cordaro Gullotti, mit an die SABES-Generaldirektion gerichteten Schreiben Prot. 0051481-BZ vom 27.03.2023 angefragt. Folglich hat der ehemalige Generaldirektor Dr. Florian Zerzer mit Schreiben Prot. 0052875-BZ REG01 vom 29.03.2023 das Amt für Neubauten damit beauftragt, mit einer Machbarkeitsstudie zu überprüfen, ob die Erweiterung der als „MK3B“ bezeichneten logistischen Struktur realisierbar wäre. Dies zum Zweck, ein Lager von betriebs- und bezirkswweiter Bedeutung in dem an das Ver- und Entsorgungszentrum angrenzende Gebiet einzufügen. Das Schreiben weist auch darauf hin, dass die Machbarkeitsstudie insbesondere die Zeiten und die Kosten des Eingriffs definieren soll und ob diese mit einer allfälligen Änderung der Bauarbeiten kompatibel sind. Weiters wird angeführt, dass es absolut notwendig und dringend ist, eine kurz- bzw. mittelfristige Lösung zu finden und dass es unmöglich ist, die Erschaffung des gegenständlichen neuen Logistikzentrums weiter aufzuschieben.</p> <p>Die Direktvergabe des Auftrags an den obgenannten Wirtschaftsteilnehmer erfüllt die Voraussetzungen laut Art. 26, Abs. 1, Buchstabe b) des LG 16/2015 und Art. 50, Abs. 1, Buchstabe b) des G.v.D. 36/2023:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- der angebotene Betrag beträgt € 18.370,00 (zzgl. FSB und MwSt.) und liegt unter dem Schwellenwert von € 140.000,00;</li> <li>- der angebotene Betrag ist angemessen;</li> <li>- der Wirtschaftsteilnehmer ist ein Rechtssubjekt mit nachgewiesenen vorangegangenen Erfahrungen, der für die Ausführung der vertraglichen Leistungen geeignet ist;</li> <li>- die Bestimmungen bezüglich des Rotationsgrundsatzes werden eingehalten: Gemäß Art. 49 Abs. 4 G.v.D. 36/2023 kann „in begründeten Fällen, die mit der Marktstruktur und dem tatsächlichen Fehlen von Alternativen zusammenhängen, nachdem die ordnungsgemäße Ausführung des vorherigen Auftrags sowie der Qualität der erbrachten Leistung überprüft wurde, der scheidende Auftragnehmer erneut eingeladen oder als direkter Auftragnehmer bestimmt werden.“ Weiters sieht Artikel 3 der mit Beschluss der Landesregierung Nr. 547 vom 27.06.2023 genehmigten Leitlinien Nr. 4 vor, dass im Allgemeinen der Rotationsgrundsatz nicht angewandt wird, wenn ausreichend und angemessen begründete Ausnahmefälle vorliegen, z.B. im Falle einer „besonderen Marktstruktur und dem Fehlen von Alternativen, unter Berücksichtigung des Zufriedenheitsgrads bei Abschluss des vorhergehenden Vertragsverhältnisses“.</li> </ul> <p>Im vorliegenden Fall muss die Machbarkeitsstudie mit Dringlichkeit erstellt werden und eine Bewertung bzgl. der Kompatibilität des Logistikzentrums mit einer Änderung an den Bauleistungen betreffend den Medienkanal 3. Baulos, das Ver- und Entsorgungszentrum (Benennung: „MK3B“) umfassen, die mit Vertrag Nr. 2023-53 vom 10.07.2023 vergeben wurden. Der obgenannte Wirtschaftsteilnehmer ist der Einzige, der in der Lage ist, diese Bewertung vorzunehmen, ohne dass vorher eine ausgiebige Überprüfungs- und Koordinierungstätigkeit notwendig ist, da er als federführendes Unternehmen mit der Bauleitung für den vorgenannten Auftrag beauftragt wurde (Vertrag Prot. Nr. 0113911 vom 12.02.2020). Folglich verfügt der Wirtschaftsteilnehmer über die technischen Kenntnisse und die notwendigen Unterlagen, um seine Tätigkeit mit der erforderlichen Dringlichkeit zu erbringen und eine Optimierung der Ausführungszeiten und -kosten zu ermöglichen, wodurch der Verwaltung ein Vorteil entsteht.</p>

Firmenbezeichnung: Sanitätsbetrieb der Autonomen Provinz Bozen  
Str.-Nr./MwSt.-Nr. 00773750211  
<http://www.sabes.it>

Ragione soc.: Azienda Sanitaria della Provincia Autonoma di Bolzano  
Cod. fisc./P. IVA 00773750211  
<http://www.asdaa.it>

Vers. 01/2020

	<p>Außerdem besteht ein hoher Zufriedenheitsgrad in Bezug auf den Wirtschaftsteilnehmer, welcher seine Leistungen stets nach allen Regeln der Kunst ausgeführt hat und diese stets einen hohen Qualitätsstandard aufwies.</p> <p>/</p> <p>Il presente incarico ha ad oggetto la redazione di uno studio di fattibilità per la ricerca, all'interno dell'areale ospedaliero, di volumi tecnici necessari alla realizzazione di un centro logistico con valenza comprensoriale ed aziendale. La richiesta di tale studio di fattibilità è stata formulata dapprincipio dalla Direttrice del Servizio Farmaceutico, Dott.ssa Alicia Tavella, e dal direttore dell'Ufficio Logistica della Dirigenza Amministrativa del Comprensorio Sanitario di Bolzano, il dott. Francesco Cordaro Gullotti, con Nota Prot. 0051481-BZ del 27.03.2023 indirizzata alla Direzione Generale dell'ASDAA. Di conseguenza, con Nota Prot. 0052875-BZ REG01 del 29.03.2023, l'allora Direttore Generale dott. Florian Zerzer ha incaricato l'Ufficio Nuove Costruzioni di verificare, tramite uno studio di fattibilità, "il possibile ampliamento della struttura logistica denominata MK3B", al fine di inserire "un magazzino con valenza sia aziendale che comprensoriale [...] in zona adiacente alla centrale di approvvigionamento e smaltimento". La Nota indica anche che "lo studio di fattibilità in particolare dovrà definire i tempi ed i costi dell'intervento e se questi risultano compatibili o meno con un'eventuale variante dei lavori" nonché "l'assoluta necessità ed urgenza di trovare una soluzione nel breve medio tempo e l'impossibilità di posticipare ulteriormente la creazione di un nuovo centro logistico in oggetto".</p> <p>L'affidamento diretto dell'incarico al suindicato operatore economico è conforme ai requisiti richiesti dall'art. 26, co. 1, lett. b) della LP 16/2015 e dall'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'importo offerto è pari ad € 18.370,00 (oltre oneri previdenziali ed IVA) ed è inferiore alla soglia di € 140.000,00;</li> <li>- l'importo offerto è congruo;</li> <li>- l'operatore economico è un soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;</li> <li>- le disposizioni in materia di principio di rotazione risultano rispettate: Ai sensi dell'art. 49 co. 4 D.lgs. 36/2023, "in casi motivati, con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, previa verifica dell'accurata esecuzione del precedente contratto nonché della qualità della prestazione resa, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto." Ancora, l'articolo 3 delle Linee Guida n. 4, approvate con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 547 del 27.06.2023, prevede che, in generale, non si applica il principio di rotazione in casi eccezionali debitamente ed adeguatamente motivati, ad esempio in caso di "particolare struttura del mercato e dell'effettiva assenza di alternative, tenuto conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale".</li> </ul> <p>Nel caso di specie, lo studio di fattibilità dev'essere redatto con urgenza e deve comprendere una valutazione relativamente alla compatibilità del centro logistico con una variante dei lavori relativi al Canale di Servizio 3° lotto, centrale di approvvigionamento e smaltimento (denominato MK3B), affidati con Contratto n. 2023-53 del 10.07.2023. L'operatore economico suindicato è l'unico in grado di effettuare tale valutazione senza rendere necessaria preventivamente una dispendiosa attività di studio e coordinamento, in quanto affidatario (in veste di capogruppo mandataria) dell'incarico di Direzione Lavori relativamente a tale appalto (Contratto prot. n. 0113911 del 12.02.2020). Conseguentemente, l'operatore economico dispone delle conoscenze tecniche e della documentazione necessaria per prestare la sua attività con l'urgenza richiesta, permettendo sia l'ottimizzazione dei tempi che dei costi, facendone derivare un vantaggio per l'amministrazione. In più, sussiste un elevato grado di soddisfazione nei confronti dell'operatore economico, il quale ha sempre eseguito a regola d'arte le proprie prestazioni, che si sono rivelate essere di alta qualità.</p>
17. Aufteilung in Lose - Suddivisione in lotti	Einzige Leistung / Unica prestazione
18. Zuschlagskriterium - Modalità di aggiudicazione	<input checked="" type="checkbox"/> Direktvergabe / Affidamento diretto
19. Interferenzen - interferenze	<input checked="" type="checkbox"/> non previsto/nicht vorgesehen
20. Höhe der endgültigen Sicherheit (falls geschuldet) - Misura della garanzia definitiva (se dovuta)	Nicht geschuldet gemäß Art. 36 Abs. 1 LG 16/2015 / Non dovuta ai sensi dell'art. 36 co. 1 LP 16/2015
21. Allfällige Angaben über den Unterauftrag - Eventuali indicazioni sul subappalto	/
22. Preisrevisionsklausel - Clausola di revisione dei prezzi	Sofern während der Vertragsausführung besondere objektive Umstände eintreten, die eine Änderung der Kosten der Dienstleistung um mehr als fünf Prozent des Gesamtbetrags nach oben oder unten bewirkt, werden die Preise aktualisiert, und zwar in Höhe von achtzig Prozent des Wertes, der über die auf die zu erbringenden Leistungen angewandte Abweichung von fünf Prozent hinausgeht (Art. 60 G.v.D. 36/2023). / Qualora

	nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento del valore eccedente la variazione del cinque per cento applicata alle prestazioni da eseguire (art. 60 D.lgs. 36/2023).
23. Preisvorschuss - Anticipazione del prezzo	Ausgeschlossen gemäß Art. 33 Anhang II.14 zum G.v.D. 36/2023 / Esclusa ai sensi dell'art. 33 dell'allegato II.14 al D.lgs. 36/2023
24. Vertragsbetrag ohne Fürsorgebeitrag (4%) und MwSt. (22%) / Importo contrattuale senza oneri previdenziali (4%) ed IVA (22%) davon Sicherheitskosten / di cui oneri di sicurezza Angewandter Abschlag / Ribasso applicato Option / Opzione	€ 18.370,00 0,00 0,00% /
25. Kosten für die Arbeitskräfte gemäß Art. 41 Abs. 14 G.v.D. 36/2023 / Costi della manodopera di cui all'art. 41 co. 14 D.lgs. 36/2023	Nichtanwendbarkeit der Verpflichtung zur Angabe der Kosten für die Arbeitskräfte, da die gegenständlichen Leistungen intellektueller Natur sind (ANAC, Beschluss Nr. 309 vom 27.06.2023, "Nota Illustrativa al Bando tipo n. 1/2023") / Inapplicabilità dell'obbligo di indicare i costi della manodopera in quanto i servizi oggetto di affidamento hanno natura intellettuale (v. ANAC, Delibera n. 309 del 27.06.2023, Nota Illustrativa al Bando tipo n. 1/2023)
26. Angabe des anwendbaren Kollektivvertrags gemäß Art. 11 Abs. 1 G.v.D. 36/2023 / Indicazione del contratto collettivo applicabile ai sensi dell'art. 11 co. 1 D.lgs. 36/2023	Nichtanwendbarkeit der Verpflichtung zur Angabe des anwendbaren Kollektivvertrags, da die gegenständlichen Leistungen intellektueller Natur sind (ANAC, Beschluss Nr. 309 vom 27.06.2023, "Nota Illustrativa al Bando tipo n. 1/2023") / Inapplicabilità dell'obbligo di indicare il CCNL quanto i servizi oggetto di affidamento hanno natura intellettuale (v. ANAC, Delibera n. 309 del 27.06.2023, Nota Illustrativa al Bando tipo n. 1/2023)
27. Direktvergabe, die durch Mittel des PNRR oder des PNC (Art. 47 Abs. 1 Gesetz 108/2021) voll- oder teilfinanziert werden / Affidamento diretto finanziato in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC (art. 47 co. 1 Legge 108/2021)	Nein / No
28. Buchhalterische Deckung – Copertura contabile	<input checked="" type="checkbox"/> Kapitel für die Finanzierung / Capitolo per il finanziamento: 5118/2021
Der Amtsdirektor – Il Direttore d'ufficio Der einzige Projektverantwortliche – Il responsabile unico di progetto (Dr. Ing. Domenico Cramarossa) digital signiert/firmato digitalmente	

Allgemeine Rechtsvorschriften / Riferimenti normativi generali:  
G. Nr. 241/1990; LG Nr. 17/1993; LG Nr. 7/2001; LG Nr. 14/2001; LG Nr. 1/2002; G. Nr. 123/2007; G.v.D. Nr. 81/2008; D.P.R. Nr. 62/2013; LG Nr. 16/2015; G.v.D. Nr. 36/2023 i.g.F.; Beschluss des G.D. Nr. 01/2019; Beschlüsse und Anwendungsrichtlinien LR. L. n. 241/1990; LP n.17/1993; LP n. 7/2001; LP n. 14/2001; LP n. 1/2002; L. n. 123/2007; D.lgs. 81/2008; D.P.R. n. 62/2013; LP n. 16/2015; D.lgs. n. 36/2023 i.f.v.; Deliberazione del D.G. n. 01/2019; Delibere e Linee Guida GP.

.....  
Firmenbezeichnung: Sanitätsbetrieb der Autonomen Provinz Bozen  
Str.-Nr./MwSt.-Nr. 00773750211  
http://www.sabes.it

.....  
Ragione soc.: Azienda Sanitaria della Provincia Autonoma di Bolzano  
Cod. fisc./P. IVA 00773750211  
http://www.asdaa.it

Vers. 01/2020