

Südtiroler
SanitätsbetriebAzienda Sanitaria
dell'Alto Adige

Azienda Sanitaria de Sudtirol

Abteilung Technik und Vermögen - Ripartizione Tecnica e Patrimoniale

Sanitätsbetrieb Südtirol / Azienda Sanitaria dell'Alto Adige

Betriebsabteilung für Vermögen und Technik / Ripartizione aziendale tecnica e patrimoniale

Amt für Neubauten / Ufficio nuove costruzioni

Bau und Modernisierung Krankenhaus Bozen / Costruzione e ammodernamento ospedale Bolzano

Abänderung des Auftrages/Modifica contratto Prot. 11.5/21.03/4311 del 05.05.2005

Landesgesetz vom 3. Januar 2020, Nr. 1 Artikel 9 Absatz 2/Legge provinciale 3 gennaio 2020, n. 1 articolo 9 comma 2

Beschluss der Landesregierung/delibera della Giunta provinciale nr. 662 del/vom 13 giugno 2017

Beschluss des Generaldirektors/delibera del direttore generale nr. 2020-000056 del/vom 31.01.2020

Oggetto/Gegenstand: BAU UND MODERNISIERUNG KRANKENHAUS BOZEN – NEUE KLINIK – Technische Unterstützung für die technische Bewertung des Finanzierungsvorschlags von Alperia Ecoplus für die Konzession von Energiedienstleistungen (Heißwasser, Dampf, Strom) für das Krankenhaus in Bozen / COSTRUZIONE E AMMODERNAMENTO OSPEDALE DI BOLZANO – NUOVA CLINICA - Supporto tecnico al RUP (ex responsabile di progetto e di responsabile dei lavori per il progetto "Ristrutturazione ed ampliamento dell'Ospedale di Bolzano" ex artt. 5-8 l.p. 6/1998, art. 5 del dpp 41/2001 e art. 4 dpp 11/2004) per la valutazione tecnica della proposta di project financing pervenuta da Alperia Ecoplus per l'affidamento in concessione di servizi per l'erogazione di vettori energetici (acqua calda, vapore, energia elettrica) a servizio dell'Ospedale San Maurizio di Bolzano

CIG: 8336137DDC

CUP: B43B9700000003

Öffentliches Interesse, das erfüllt werden soll: Erwerb von technischen Leistungen, die für die Ausübung der institutionellen Tätigkeit notwendig sind / Interesse pubblico che si intende soddisfare: acquisizione di prestazioni tecniche necessarie per lo svolgimento dell'attività istituzionale. La prestazione da affidare non può essere svolta dal personale dell'ufficio per l'eccessiva mole di lavoro che non permette di svolgere la prestazione tempestivamente. Nella scelta del Professionista sono stati rispettati i principi di trasparenza e non discriminazione e si è tenuto conto della particolare esperienza professionale / Die zu beauftragende Dienstleistung kann aufgrund der übermäßigen Arbeitsbelastung, die eine rechtzeitige Durchführung der Dienstleistung nicht zulässt, nicht durch das Büropersonal ausgeführt werden. Bei der Auswahl des Berufsträgers wurden die Grundsätze der Transparenz und Nichtdiskriminierung beachtet und die besondere Berufserfahrung berücksichtigt.

Merkmale der Leistungen und geänderte Vertragsbedingungen/Caratteristiche delle prestazioni e condizioni contrattuali modificate:

- Vertrag/contratto Prot. 11.5/21.03/4311 del 05.05.2005
- Anerkennungsakt/ atto di ricognizione del 01.02.2016
- Stellungnahme des Rechtsanwalts der Provinz Bozen/parere dell'avvocatura provinciale prot. 21.03/P.11318 del 30.06.2016 (p_bz Prot. 365195 del 30.06.2016)
- Bericht DVV/relazione RUP del 11.06.2020
- Abänderung der Aufträge /Modifica contratti Prot.N. 1103 dd. 26.02.2003 e Prot. N. 4311 dd. 5.05.2005 ss.mm.ii. (come da atto di ricognizione dd. 1.02.2016) 3101198prot0172360-21 BZ_224-06-2021
- Angebot vom/offerta del Professionista del 3244593_prot.0268080_17-11-2021

1. Zuschlagsfirma/ditta aggiudicataria

ing. Danilo Mora - Studio Ing. Mora & Ing. Oss Emer

2. Auktionsabschlag/ribasso d'asta

/

3. Begründung der Vertragsänderung/Motivazione modifica contratto art. 48 comma 2 lett. a). L.P. 16/2015

Mit E-Mail vom 24. Februar 2021 hat die Generaldirektion das Amt für Neubau im Rahmen des erweiterten Pilotprojekts für den Bau und die Modernisierung des Krankenhauses Bozen - neue Klinik - beauftragt, den Vorschlag für die Projektfinanzierung gemäß Artikel 183 Absatz 15 des Gesetzesdekrets Nr. 50/2016 betreffend die Konzession für Dienstleistungen zur Versorgung mit Energieträgern (Warmwasser, Dampf, Strom) für das Krankenhaus in Bozen zu analysieren und somit, sämtliche für die endgültige

Festlegung des Vorschlags erforderlichen Tätigkeiten durchzuführen.

Zu den Mitteln, die das Amt zur Erfüllung des oben genannten Auftrags eingesetzt hat, gehört auch die technische Unterstützung des EVV, die sich als notwendige Unterstützung für die Bewertung des Vorschlags aus rein technischer Sicht erwiesen hat.

Der übertragene Auftrag steht daher in einer Linie (der Kontinuität) mit dem bereits zwischen dem Amt und dem Berufsangehörigen bestehenden Auftrag und kann als zusätzliche, aber verwandte Dienstleistung eingestuft werden, die bereits im ursprünglichen Vertrag gemäß den Bestimmungen von Artikel 48 Absatz 2 Buchstabe a) vorgesehen war. P.L. 16/2015 : 2. In folgenden Fällen können ohne Durchführung eines neuen Vergabeverfahrens gemäß der Richtlinie 2014/24/EU Aufträge und Rahmenabkommen geändert und Varianten während der Bauausführung vorgenommen werden: a) wenn die Änderungen, unabhängig von ihrem Geldwert, in den ursprünglichen Auftragsunterlagen in Form von klar, präzise und eindeutig formulierten Überprüfungs Klauseln, die auch Preisüberprüfungs Klauseln beinhalten können, oder Optionen vorgesehen sind. Entsprechende Klauseln müssen Angaben zu Umfang und Art möglicher Änderungen oder Optionen sowie zu den Bedingungen enthalten, unter denen sie zur Anwendung gelangen können. Sie dürfen keine Änderungen oder Optionen vorsehen, die den Gesamtcharakter des Auftrags oder des Rahmenabkommens verändern würden.

Con lettera e-mail del 24 febbraio 2021 la Direzione Generale affidava all'ufficio nuove costruzioni, nell'ambito del più ampio progetto pilota di costruzione e ammodernamento dell'ospedale di Bolzano - nuova clinica, l'incarico relativo alla Proposta di project financing ai sensi dell'art. 183, co. 15, del d.lgs. 50/2016 avente come oggetto la concessione di servizi per l'erogazione di vettori energetici (acqua calda, vapore, energia elettrica) a servizio dell'Ospedale San Maurizio di Bolzano, con richiesta di effettuare tutte le attività necessarie per giungere alla definizione finale della proposta

Tra le risorse di cui l'Ufficio si serve per portare a conclusione l'incarico di cui sopra, vi è anche quella rappresentata dal supporto tecnico al RUP che è risultato un supporto necessario ai fini della valutazione della proposta dal punto di vista strettamente tecnico.

L'incarico affidato risulta pertanto in linea (di continuità) con quello già esistente tra l'Ufficio e il Professionista e, precisamente, esso è inquadrabile in una prestazione ulteriore ma connessa che era già prevista come eventuale modifica nel contratto iniziale ai sensi di quanto prevede l'art. 48 comma 2 lett. a). L.P. 16/2015 :

2. I contratti e gli accordi quadro possono essere modificati e sono ammesse varianti in corso d'opera senza una nuova procedura d'appalto a norma della direttiva 2014/24/UE nei casi seguenti: a) se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole di revisione chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere anche clausole di revisione dei prezzi, o opzioni. Tali clausole fissano la portata e la natura di eventuali modifiche o opzioni, nonché le condizioni alle quali esse possono essere applicate. Esse non apportano modifiche o opzioni che avrebbero l'effetto di alterare la natura generale del contratto o dell'accordo quadro;

4. Beträge/Importi

| | Betrag/Importi | Sicherheitskosten/Costi Sicurezza | Gesamtbetrag/Importo complessivo |
|---|------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| a) höchstens geschätzter Gesamtnetto­betrag der Arbeit/massimo importo presunto complessivo netto dell'opera* | 436.825.784,25 € | n.d. | // |
| b) (Vorherige) Änderungen/Adeguamenti intervenuti | 665.523,01 € | n.d. | 844.415,60 € |
| c) Veränderung des Betrages/Adeguamento singolo | 16.184,51 € | n.d. | 20.534,91 € |
| d) Neuer Gesamtbetrag/Nuovo importo complessivo | 681.707,52 € | n.d. | 864.950,50 € |

*Die Höhe des Honorars für die originäre Beauftragung von Projektleiter und Arbeitsüberwacher (RdP, RdL) für die Sanierung und Erweiterung des Krankenhauses Bozen ist bereits in den Ausschreibungsunterlagen auf die voraussichtliche Nettogesamtsumme der Arbeiten parametrisiert: siehe des Rechtsanwalts der Provinz Bozen, Bericht DVV/relazione RUP del 11.06.2020 /Il quantum del corrispettivo per l'incarico originario di responsabile di progetto e responsabile di lavori (RdP, RdL) dell'opera ristrutturazione e ampliamento ospedale di Bolzano è parametrato già negli atti di gara iniziali sull'importo presunto complessivo netto dell'opera stessa: si veda in tal senso il Parere ufficiale dell'avvocatura provinciale prot. 21.03/P.11318 del 30.06.2016 (p_bz Prot. 365195 del 30.06.2016) e la relazione RUP del 11.06. 2020

5. Buchhalterische Deckung - Copertura contabile

Investitionsausgaben - Finanziamento in conto capitale Programm Jahr - programma anno 5882/2021

Der Geschäftsführender Amtsdirektor
- Il Direttore reggente d'ufficio
Der Verfahrensverantwortliche -
Il responsabile del procedimento
(ing. Domenico Cramarossa)
digital signiert/firmato digitalmente

/fg

- A) Allgemein Rechtsvorschriften/riferimenti normativi generali:
LG Nr. 17/1993; LG Nr. 7/2001; LG Nr. 14/2001; LG Nr. 1/2002; LG Nr. 16/2015; GvD Nr. 50/2016;
Beschluss des G.D. Nr. 01/2019; Anwendungs-richtlinien LR und ANAC.
LP n.17/1993; LP n.7/2001; LP n.14/2001; LP n. 1/2002; LP n.16/2015; D.Lgs. n. 50/2016;
Deliberazione del D.G. n. 01/2019; Linee Guida GP e ANAC.